

Hausinformation / AGB für Seminaranbieter (Stand 26.05.2023)

Liebe Seminarleiter und Seminarleiterinnen,

wir freuen uns immer auf neue Gruppen. Am liebsten zeigen wir euch unser Haus direkt vor Ort und lernen uns dabei gegenseitig kennen.

Hier vorab schonmal ein paar Infos für euch:

Wir vergeben unser Haus (in der Regel) immer nur an **eine Gruppe**. Damit könnt ihr ungestört in eurem Rhythmus arbeiten und wir können auch auf eure gewünschten Essenszeiten Rücksicht nehmen. Zimmer und Bäder werden dadurch auch nicht mit Menschen verschiedener Gruppen gemischt.

In der Regel beginnen die Seminare ab 18:00 Uhr mit der Anreise ab 16:00 Uhr und beginnen am ersten Tag mit dem Abendessen und enden am letzten Tag mit dem Mittagessen.

Falls am Abreisetag eine neue Gruppe anreist, bitten wir Sie, die Gästezimmer bis 10:00 Uhr und den Seminarraum bis 15:00 Uhr frei zu machen.

Wir haben Platz für rund **30 Personen** in **16 Zimmern**. Wir haben die Möglichkeit auf unserem Gelände 2 Ferienwohnungen für 6 Personen in 3 Schlafzimmern dazu zu nehmen, könnten damit also insgesamt 19 Personen in Einzelzimmer unterbringen.

Wir haben einen **Seminarraum** und einen Kleingruppenraum / Mehrbettzimmer. Der Seminarraum ist 72 m² (8,5 m x 8,5 m bis 5,4 m hoch) groß, mit Oberlichtern (viel Tageslicht), Steinfußboden, Fußbodenheizung & Grundofen und ausgestattet mit einer Stereo-Anlage mit 2 CD-Playern, Mikrofon, Mischpult, Flipchart, Medimatten, Medikissen, Leinwand und DVD-Player. Bei Bedarf auch mit Stühlen und Beamer.

Die **aktuellen Preise** entnehmen bitte unserer **Preis-Info**.

Unsere **Preise** enthalten die Seminarraummieta inkl. Haus- und Gartennutzung, bezogene Betten und beziehen sich auf eine **Mindestmietdauer** von 2 Nächten und einer **Mindestgruppengröße** von 15 voll zahlenden Personen.

Gerne können Sie auch mit weniger Personen kommen, dann berechnen wir folgende **Seminarraummieta** (pro Tag) bei einer Gesamt-Gruppengröße von:

- 14 Personen – 35,00€; bei mehr als 3 Nächten 30,00€
- 13 Personen – 70,00€; bei mehr als 3 Nächten 60,00€
- 12 Personen – 105,00€; bei mehr als 3 Nächten 90,00€
- 11 Personen – 140,00€; bei mehr als 3 Nächten 120,00€
- 10 Personen – 175,00€; bei mehr als 3 Nächten 150,00€

Bei den Preisen handelt es sich um **Pauschalpreise** für Gruppen ab 15 Personen. D.h. spätere Anreise, frühere Abreise oder nicht eingenommene Mahlzeiten können nicht vergütet werden.

Ab 15 voll zahlenden Teilnehmern erhalten die Veranstalter 1 **Freiplatz**.

Verpflegungsarten

- **Vollpension** - Abendessen, Frühstück, Mittagessen
- **großes Abendessen / Brunch** am Vormittag

Die Verpflegungsart legt der Veranstalter fest und kann nicht frei gewählt werden. Vollpension ist der Standard. Sollte vom Veranstalter „großes Abendessen / Brunch“ gewünscht sein, wird dieses in der Seminarbeschreibung auf unserer Buchungsseite extra erwähnt.

Im Verpflegungspreis enthalten:

- Je nach Verpflegungsart zwei oder drei vegetarische (optional vegane) Mahlzeiten, zum Teil in biologischer Qualität;
- ganztags warme Getränke, größtenteils in biologischer Qualität
| Tees | Kaffee | Ingwerwasser |
- energetisiertes Wasser (Grander)

Falls Sie ein gebuchtes Seminar absagen müssen und sich für diesen Termin für uns keine anderweitige Belegung ergibt, gelten folgende **Stornobedingungen**:

Absage 120 Tage – 91 Tage vorher: 300,00€ (für 2 Nächte, jede weitere Nacht: 30,00€)
Absage 90 Tage – 31 Tage vorher: 600,00€ (für 2 Nächte, jede weitere Nacht: 60,00€)
Absage 30 Tage – 8 Tage vorher: 900,00€ (für 2 Nächte, jede weitere Nacht: 90,00€)
Absage 7 Tage – 0 Tage vorher: 1200,00€ (für 2 Nächte, jede weitere Nacht: 120,00€)

Bei Absage bis 120 Tage vorher wird eine Bearbeitungsgebühr von 150,00€ fällig.

Eine aktuelle Gästeinfo ist auf www.knaubenhof.de als PDF hinterlegt.

Rauchen: Unser Haus ist eine nikotinfreie Zone. Für Raucher gibt es überdachte Plätze im Freien.

Lautstärke: In den Seminarräumen bei geschlossenen Fenstern nahezu unbegrenzt, im Freien bitte Gesprächslautstärke – vor allem nach 22:00 Uhr.

Internet: Für Seminarleiter befinden sich im großen Seminarraum und im Salon LAN-Anschlüsse. Um Strahlenbelastungen so gering wie möglich zu halten, möchten wir auf W-LAN weitestgehend verzichten. In **Ausnahmefällen können wir nach Absprache für begrenzte Zeiten im Foyer W-LAN zur Verfügung stellen.**

Weitere Informationen (u.a. zur Ausstattung, weiteren Serviceleistungen) entnehmen Sie bitte unserer Homepage.

Änderungen oder anderslautende **Absprachen** sind unbedingt schriftlich fest zu halten.

Die schriftliche **Anmeldung / Buchung** per E-Mail ist **verbindlich** und wird von uns schriftlich mit Angabe der einzelnen Termine per Mail bestätigt.

Die benutzten Räume sind besenrein zu hinterlassen.

Im Falle höherer Gewalt kann der Vermieter vom Vertrag zurücktreten, ohne dass der Veranstalter ein Anspruch auf Schadenersatz stellen kann.

Stellplätze für PKW auf dem Seminarhausgelände beinhalten keinen Verwahrungsauftrag. Es besteht keine Überwachungspflicht.

Alle Musikaufführungen (Singen, Abspielen oder Aufführen von durch die **GEMA lizenzierter Musik**) müssen vom Kunden vorab der GEMA gemeldet werden. Der Veranstalter stellt das Seminarhaus Knaubenhof von jeglichen Forderungen der GEMA oder Dritten frei, die auf der unerlaubten Nutzung der Verbreitung von Rechten der GEMA oder Dritter beruhen.

Wir freuen uns auf eure Buchung.